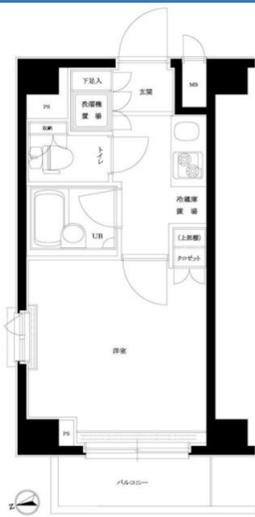




# ルーブル狛江

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

- 日当たり良好
- スーパー近く
- コンビニ近く
- エアコン付
- ペット相談可
- 海が近い
- ネット付
- 駐車場付き

種別	マンション
間取	1K
賃貸条件	8.6万円 / 管理費等 なし
	なし / 礼金1ヶ月

所在地	東京都狛江市和泉本町1丁目	
学区	狛江第一小学校 / 狛江第一中学校	
建物	築年数	2014年7月 (築11年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	20.8㎡ (6.28坪)
	所在階	2階 / 7階建
	駐車場	無

設備	タイル貼り・都市ガス・2面採光・エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・敷地内ゴミ置場・常時ゴミ出し可能・分譲賃貸・角部屋・24時間換気システム・CSアンテナ・BSアンテナ・光ファイバー・オートロック・管理人あり・ディンプルキー・モニタ付オートロック・ダブルロックキー・管理人巡回・フローリング・冷暖房・照明器具・洗濯機置場 (室内)・システムキッチン・コンロ2口以上・ガスコンロ対応・給湯(ガス)・シャワー・浴室換気乾燥機・バス (専用)・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ (専用)・室内洗濯置場・シューズボックス・クローゼット・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	子供の家 315m 狛江第一小学校 狛江第一中学校 437m 国本女子高等学校 1032m スーパー 535m コンビニ 140m
損害保険	エポス 18,000 円
他費用	■初期費用 鍵交換費用 27,500円 T F D c l u b 20,000円 ルームクリーニング費用 (退去時) 55,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年03月18日