

# ラ・ペルラ池尻大橋II

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1DK
賃貸条件	13.2万円 / 管理費等 12,000円 敷金13.2万円 / 13.2万円

所在地	東京都世田谷区池尻4丁目	
学区	多間小学校 / 富士中学校	
建物	築年数	2021年7月31日 (築4年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	25.03㎡ (7.56坪)
	所在階	3階 / 5階建
	駐車場	無

設備	エレベータ・駐輪場・24時間換気システム・BSアンテナ・オートロック・ディンブルキー・照明器具・システムキッチン・コンロ2口以上・対面キッチン・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・クローゼット・宅配ボックス
周辺施設	下馬鳩ぼっぽ保育園分園野の花園 314m 多間小学校 富士中学校 515m 駒場学園高等学校 430m スーパー 762m コンビニ 159m
損害保険	エムぞう君
他費用	■初期費用 鍵交換代 19,800円 リテインシステム料 11,000円 室内抗菌処理代 16,500円 事務手数料 16,500円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年05月25日