

# ザ・シエスタ成城学園前グレシアーレ

## 物件間取



## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は  
現況を優先します。

|      |                             |
|------|-----------------------------|
| 種別   | アパート                        |
| 間取   | 1LDK                        |
| 賃貸条件 | 11.7万円 / 管理費等 なし<br>なし / なし |

|     |                 |               |
|-----|-----------------|---------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区上祖師谷4丁目  |               |
| 学区  | 千歳小学校 / 上祖師谷中学校 |               |
| 建物  | 築年数             | 2025年7月（築0年）  |
|     | 構造              | 木造            |
|     | 専有面積            | 30.88㎡（9.32坪） |
|     | 所在階             | 2階 / 3階建      |
|     | 駐車場             | 無             |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備   | 3駅以上利用可・都市ガス・駐輪場・敷地内<br>ごみ置場・24時間換気システム・洗濯機置<br>場（室内）・システムキッチン・ガスキッ<br>チン・コンロ2口以上・給湯(ガス)・追い焚<br>き・シャワー・浴室換気乾燥機・水道（公<br>営）・バス（専用）・浴室未使用・バス・<br>トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・<br>トイレ・室内洗濯置場・独立洗面台・シャ<br>ンプードレッサー・排水（下水）※洗面<br>所にドア・縦型照明付洗面化粧台・宅配<br>ボックス・郵便受け・インターホン・TVイ<br>ンターホン |
| 周辺施設 | 茶々そしがやこうえん保育園分園 P a r<br>k s i d e 11m 千歳小学校 上祖師谷中<br>学校 909m スーパー 858m コンビニ<br>320m                                                                                                                                                                                  |
| 損害保険 | ジェイリース<br>21,800 円                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 他費用  | ■ 初期費用    ー 仲介手数料：賃料 1 ヶ<br>月分＋消費税<br>■ 月額費用    サポートサービス 1,320円<br>口座管理手数料 330円                                                                                                                                                                                       |



株式会社ジェイサポート  
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年08月17日