

# MGB 狛江

## 物件間取



角部屋♪ロフト付き！  
月額サポート：24時間駆付、火災保険

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	アパート
間取	1R
賃貸条件	4.4万円 / 管理費等 5,000円
賃貸条件	なし / なし

所在地	東京都狛江市西野川1丁目	
学区	狛江市立狛江第五小学校 / 狛江市立狛江第四中学校	
建物	築年数	1977年11月29日 (築48年)
	構造	その他
	専有面積	15㎡ (4.53坪)
	所在階	1階 / 3階建
	駐車場	無

設備	プロパンガス・ロフト・角部屋・IHキッチン・ヒーター・冷蔵庫・バス・トイレ別・室内洗濯置場
周辺施設	東野川保育園みんなの家 733m 狛江市立狛江第五小学校 狛江市立狛江第四中学校 698m 東京都立神代高等学校 1100m スーパー 316m コンビニ 154m
損害保険	あんしん保証 株式会社 / FMあんしんプラス 20日
他費用	■初期費用 光触媒プロテクトプラス 17,600円 保証契約料 29,100円 カギ交換代 22,000円 SAT119 6,050円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 月額サポート料 2,200円 水道料 3,500円



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年05月26日

