ザ・レジデンス用賀

物件間取

日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

■礼金０ヶ月■フリーレント２カ月※賃料のみ
■礼金０カ月■フリーレント２カ月※賃料のみ、２年未満解約時賃料２ヵ月分違約金有■生体認証型■駐輪場無料（先着１０台）■敷地内禁煙（電子・紙たばこ）■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金１ヶ月積

物件外観

現地案内

※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	2LDK
賃貸条件	22.5万円 / 管理費等 10,000円
	なし / なし

所在地	東京都世田谷区用賀２丁目	
学区	桜町小学校 / 深沢中学校	
建物	築年数	2025年10月21日（築0年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	42.55㎡（12.85坪）
	所在階	2階 / 5階建
	駐車場	無

設備	エレベータ·ゴミ集積場·駐輪場·24時間換気システム·CSアンテナ·BSアンテナ·インターネット対応·オートロック·防犯カメラ·防犯ガラス·ディンプルキー·システムキッチン·追い焚き·浴室換気乾燥機·バス・トイレ別·室内洗濯置場·独立洗面台·シューズボックス·宅配ボックス·TVインターホン
周辺施設	世田谷共育舎 574m 桜町小学校 深沢中学校 900m 東京都立桜町高等学校 202m スーパー 696m コンビニ 372m
損害保険	エポスカード（ＲＰ） 16,550 円
他費用	■初期費用　エアコン清掃費 33,000円 清掃費 45,980円 仲介手数料：賃料１ヶ月分＋消費税 ■月額費用　－

株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号
株式会社ジェイサポート
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490
FAX：03-6411-0491
E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介
契約形態：普通借家
情報公開日：2026年05月25日