

ザ・レジデンス用賀

物件間取



■礼金0ヶ月■フリーレント2ヶ月※賃料のみ
■礼金0ヶ月■フリーレント2ヶ月※賃料のみ、2年未満解約時
賃料2ヵ月分違約金有■生体認証型■駐輪場無料（先着10
台）■敷地内禁煙（電子・紙たばこ）■指定保証会社利用必須※
一部法人契約除く・敷金1ヶ月積

物件外観

現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

| | |
|------|---------------------|
| 種別 | マンション |
| 間取 | 1SLDK |
| 賃貸条件 | 21万円 / 管理費等 10,000円 |
| 賃貸条件 | なし / なし |

| | | |
|-----|---------------|------------------|
| 所在地 | 東京都世田谷区用賀2丁目 | |
| 学区 | 桜町小学校 / 深沢中学校 | |
| 建物 | 築年数 | 2025年10月21日（築0年） |
| | 構造 | RC(鉄筋コンクリート造) |
| | 専有面積 | 38.42㎡（11.6坪） |
| | 所在階 | 3階 / 5階建 |
| | 駐車場 | 無 |

| | |
|------|---|
| 設備 | エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・24時間換気システム・CSアンテナ・BSアンテナ・インターネット対応・オートロック・防犯カメラ・防犯ガラス・ディンプルキー・システムキッチン・追い焚き・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・シューズボックス・宅配ボックス・TVインターホン |
| 周辺施設 | 世田谷共育舎 574m 桜町小学校 深沢中学校 900m 東京都立桜町高等学校 202m スーパー 696m コンビニ 372m |
| 損害保険 | エポスカード（RP） 16,550円 |
| 他費用 | ■初期費用 清掃費 44,000円 エアコン 清掃費 22,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 - |



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年05月25日

