

# パークホームズ世田谷梅丘

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

種別	マンション
間取	2LDK
賃貸条件	27.6万円 / 管理費等 14,000円 敷金2ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目	
学区	山崎小学校 / 世田谷中学校	
建物	築年数	2007年8月 (築18年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	66.92㎡ (20.21坪)
	所在階	3階 / 8階建
	駐車場	無

設備	食器洗い乾燥機・都市ガス・エレベータ・分譲賃貸・バルコニー・CATV・オートロック・フローリング・冷暖房・照明器具・洗濯機置場 (室内)・システムキッチン・ガスキッチン・対面キッチン・ガスコンロ対応・コンロ3口以上・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・水道 (公営)・バス (専用)・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ (専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・排水 (下水)・ウォークインクローゼット・宅配ボックス・インターホン・TVインターホン
周辺施設	太子堂なごみ保育園分園うめがおか 307m 山崎小学校 世田谷中学校 430m 国士館高等学校 477m スーパー 663m コンビニ 303m
損害保険	25,500円
他費用	■初期費用 駐車場登録料 1台 (利用時のみ) 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ) 19,800円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：定期借家

情報公開日：2026年03月03日