



# アンソレイエ下北沢

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



■小田急線・京王井の頭線 「下北沢」駅 徒歩5分  
 ■解約時室内清掃費、エアコン清掃費特約有■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金2ヵ月■解約予告2ヶ月前（一部法人契約で解約予告1ヶ月の場合、礼金1ヶ月積み増し）  
 [禁止事項] ペット飼育・楽

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	29万円 / 管理費等 10,000円
	敷金29万円 / 29万円

所在地	東京都世田谷区代田5丁目	
学区	代田小学校 / 北沢中学校	
建物	築年数	2021年10月20日（築4年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	53.88㎡（16.27坪）
	所在階	3階 / 3階建
	駐車場	無

設備	日当たり良好・通風良好・南西向き・エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・バイク置場・耐震構造・耐火構造・自走式駐車場・CATV・CSアンテナ・インターネット対応・オートロック・防犯カメラ・火災警報器（報知機）・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・床暖房・システムキッチン・コンロ2口以上・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・水道（公営）・脱衣所・バス（専用）・バス・トイレ別・暖房便座・トイレ・トイレ（専用）・タンクレストイレ・室内洗濯置場・独立洗面台・洗面化粧台・洗面所にドア・シューズボックス・ウォークインクローゼット・収納スペース・宅配ボックス・郵便受け・インターホン・TVインターホン
周辺施設	下北沢保育園 295m 代田小学校 北沢中学校 1160m 下北沢成徳高等学校 619m スーパー 289m コンビニ 270m
損害保険	レジデンシャルパートナーズ 16,550円
他費用	■初期費用 エアコン清掃費 55,000円 清掃費 81,620円 鍵交換代 44,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年03月14日