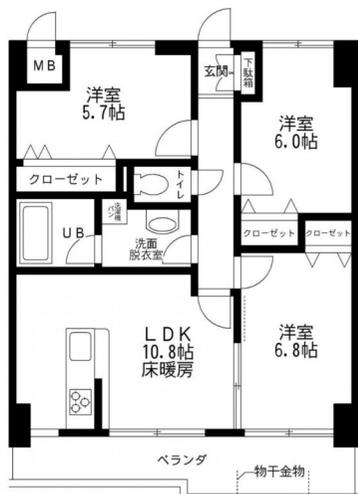


# スペリオコート狛江

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

種別	マンション
間取	3LDK
賃貸条件	16.8万円 / 管理費等 12,000円 敷金1ヶ月 / 礼金2ヶ月

所在地	東京都狛江市中和泉2丁目	
学区	狛江市立狛江第一小学校 / 狛江市立狛江第一中学校	
建物	築年数	2005年3月 (築21年)
	構造	SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)
	専有面積	66.72㎡ (20.15坪)
	所在階	4階 / 7階建
	駐車場	敷地内あり (24,200円)

設備	エレベータ・駐輪場・CATV・オートロック・フローリング・冷暖房・洗濯機置場 (室内)・システムキッチン・ガスキッチン・バス・トイレ別・トイレ・室内洗濯置場・クロゼット・宅配ボックス
周辺施設	めぐみの森保育園 504m 狛江市立狛江第一小学校 狛江市立狛江第一中学校 672m 東京都立狛江高等学校 1202m スーパー 9m コンビニ 161m
損害保険	【IRS®】IUCレジデンシャルサポート 21,500円
他費用	■初期費用 鍵交換費用 37,400円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490

FAX : 03-6411-0491

E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年03月10日

