

ウェルスクエアイズム奥沢

物件間取



■東急目黒線「奥沢駅」より徒歩5分
■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く（敷金積増）■解約
予告：2カ月前■[禁止事項] ペット飼育・楽器演奏・SOH
O利用・民泊募集

物件外観

現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	マンション
間取	1R
賃貸条件	10.9万円 / 管理費等 なし 敷金10.9万円 / 10.9万円

所在地	東京都世田谷区奥沢1丁目	
学区	奥沢小学校 / 奥沢中学校	
建物	築年数	2018年7月8日（築7年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	23.4㎡（7.06坪）
	所在階	3階 / 4階建
	駐車場	無

設備	ゴミ集積場・駐輪場・24時間換気システム・CATV・CSアンテナ・BSアンテナ・オートロック・防犯カメラ・防犯ガラス・フローリング・給湯(ガス)・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・室内洗濯置場・シューズボックス・宅配ボックス
周辺施設	奥沢 338m 奥沢小学校 奥沢中学校 305m 田園調布学園高等部 963m スーパー 403m コンビニ 507m
損害保険	レジデンシャルパートナーズ 16,550 円
他費用	■初期費用 清掃費 44,000円 鍵交換 代 44,000円 エアコン清掃費 16,500円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年05月25日

