

# ウェルスクエアイズム明大前

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



京王線【明大前】駅徒歩4分、東急世田谷線【下高井戸】駅徒歩1  
 常設違約金有：1年未満解約時賃料1ヶ月分■付随設備に関する費用・空き状況等は要確認、退居時エアコン清掃費・室内清掃費がかかります■ペット飼育、楽器演奏、SOHO利用不可  
 ■解約予告2ヵ月前■置き配導入

種別	マンション
間取	2DK
賃貸条件	19.4万円 / 管理費等 10,000円
賃貸条件	なし / 19.4万円

所在地	東京都世田谷区松原2丁目	
学区	松原小学校 / 日本学園中学校	
建物	築年数	2020年2月27日 (築6年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	40.13㎡ (12.12坪)
	所在階	3階 / 4階建
	駐車場	無

設備	
周辺施設	松原北 468m 松原小学校 日本学園中学校 194m 日本女子体育大学附属二階堂高等学校 201m スーパー 66m コンビニ 117m
損害保険	エポスカード (RP) 16,550円
他費用	■初期費用 仲介手数料：賃料1ヶ月分 + 消費税 ■月額費用



東京都知事(1)第1090008号  
**株式会社ジェイサポート**  
 〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
 PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490  
 FAX : 03-6411-0491  
 E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年04月14日

