

Kolet 狛江岩戸南03

物件間取



★ReFa FINE BUBBLE U 導入!
指定保証会社利用必須※一部法人契約除く、1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有、解約予告2ヶ月前（一部法人：礼金1ヵ月積増で1ヵ月前に変更可）、TV有料放送・インターネット利用料入居者負担、一括受電の為電

物件外観

現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	一戸建て
間取	4LDK
賃貸条件	29.8万円 / 管理費等 なし 敷金29.8万円 / 29.8万円

所在地	東京都狛江市岩戸南3丁目	
学区	狛江市立狛江第三小学校 / 喜多見中学校	
建物	築年数	2022年5月9日（築4年）
	構造	木造
	専有面積	87.56㎡（26.45坪）
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	敷地内あり（無料）

設備	フローリング・システムキッチン・追い焚き・バス・トイレ別・室内洗濯置場・独立洗面台・宅配ボックス・TVインターホン
周辺施設	フレンドキッズランドこまえ園 569m 狛江市立狛江第三小学校 喜多見中学校 655m 国本学園 876m スーパー 427m コンビニ 421m
損害保険	エポスカード（RP） 16,550 円
他費用	■初期費用 清掃費 115,579円 エアコン清掃費 55,000円 仲介手数料：賃料1ヶ月分＋消費税 ■月額費用 -



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年05月25日

