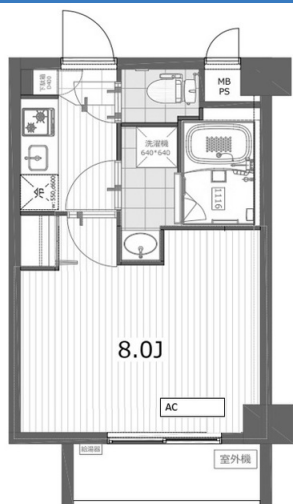


# カテリーナ梅ヶ丘

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



種別	マンション
間取	1K
賃貸条件	9.3万円 / 管理費等 9,000円
	敷金1ヶ月 / 礼金2ヶ月

所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目	
学区	山崎小学校 / 世田谷中学校	
建物	築年数	1992年4月 (築34年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	24㎡ (7.25坪)
	所在階	2階 / 5階建
	駐車場	無

設備	リノベーション物件・都市ガス・エレベータ・バルコニー・インターネット対応・光ファイバー・オートロック・管理人あり・フローリング・冷暖房・洗濯機置場 (室内)・システムキッチン・ガスキッチン・コンロ2口以上・ガスコンロ対応・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・水道 (公営)・バス (専用)・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ (専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・排水 (下水)※・シューズボックス・クローゼット・インターホン・TVインターホン
周辺施設	保育室 SUKUSUKU 91m 山崎小学校 世田谷中学校 567m 国士館高等学校 930m スーパー 146m コンビニ 115m
損害保険	Casa 20,000円
他費用	■初期費用 鍵交換費用 23,100円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年05月25日