

# ツインコート

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。



- 女性限定賃貸マンション
- 解約時室内清掃料・エアコン清掃費特約有
- ペット飼育・楽器演奏・民泊利用不可
- 口座振替手数料借主負担
- 解約予告2ヵ月前
- 付随設備に関する費用・空き状況等は要確認
- 指定保証会社利用必須※

種別	マンション
間取	1R
賃貸条件	9.5万円 / 管理費等 5,000円
	敷金9.5万円 / 9.5万円

所在地	東京都世田谷区奥沢2丁目	
学区	八幡小学校 / 奥沢中学校	
建物	築年数	1997年3月12日 (築29年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	29.36㎡ (8.87坪)
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	無

設備	ゴミ集積場・CATV・BSアンテナ・オートロック・フローリング・冷暖房・システムキッチン・追い焚き・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・独立洗面台・床下収納・郵便受け
周辺施設	いい保育園 284m 八幡小学校 奥沢中学校 963m 自由ヶ丘学園 1101m スーパー 369m コンビニ 280m
損害保険	16,550円
他費用	■初期費用 鍵交換代 33,000円 エアコン清掃費 11,000円 清掃費 38,500円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -



東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490  
FAX : 03-6411-0491  
E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様: 媒介

契約形態: 普通借家

情報公開日: 2025年04月29日

