

# パークホームズ用賀一丁目

## 物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	3LDK
賃貸条件	30.9万円 / 管理費等 19,000円 敷金2ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区用賀1丁目	
学区	桜町小学校 / 世田谷区立玉川中学校開放事務室	
建物	築年数	2021年6月 (築4年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	71.12㎡ (21.48坪)
	所在階	7階 / 8階建
	駐車場	無

設備	食器洗い乾燥機・都市ガス・エレベータ・ゴミ集積場・敷地内ごみ置場・分譲賃貸・バルコニー・耐震構造・耐火構造・CATV・オートロック・モニタ付オートロック・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・全居室フローリング・システムキッチン・ガスキッチン・コンロ2口以上・対面キッチン・ディスプレイ・ガスコンロ対応・コンロ3口以上・給湯(ガス)・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・水道(公営)・バス(専用)・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ(専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・シャンプードレッサー・排水(下水)※・シューズボックス・クローゼット・ウォークインクローゼット・収納スペース・クローゼット2ヶ所・クローゼット3ヶ所・宅配ボックス・郵便受け・インターホン・TVインターホン
周辺施設	世田谷共育舎 433m 桜町小学校 世田谷区立玉川中学校開放事務室 709m 東京都立桜町高等学校 749m スーパー 300m コンビニ 244m
損害保険	25,000円

他費用	■初期費用 駐車場登録料 1台(利用時のみ) 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) 19,800円 仲介手数料:賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 -
-----	---



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL : 03-6411-0490

FAX : 03-6411-0491

E-Mail : info@j-suppo.net

取引態様 : 媒介

契約形態 : 定期借家

情報公開日 : 2025年04月29日