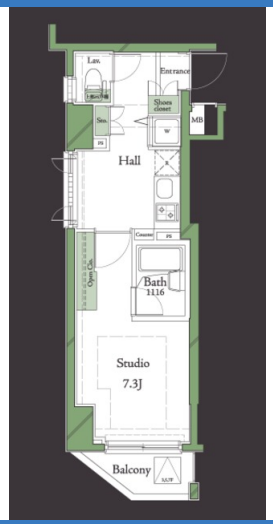
ＨＦ明大前レジデンス

物件間取



日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

物件外観

現地案内

※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	マンション
間取	1K
賃貸条件	10.5万円 / 管理費等 なし
	敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地		東京都世田谷区羽根木１丁目
学区		下北沢小学校 / 北沢中学校
建物	築年数	2005年6月（築20年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	24.92㎡（7.52坪）
	所在階	4階 / 8階建
	駐車場	敷地内あり (38,500円)

設備	都市ガス･エレベータ･駐輪場･バイク置場･分譲賃貸･角部屋･バルコニー･CATV･CSアンテナ･BSアンテナ･インターネット対応･地デジ対応･光ファイバー･インターネット月額利用料無料･インターネット使用料無料･オートロック･防犯カメラ･管理人あり･ディンプルキー･管理人日勤･フローリング･冷暖房･エアコン全室･洗濯機置場（室内）･全居室フローリング･システムキッチン･ガスキッチン･コンロ2口以上･グリル付･ガスレンジ付･浴室換気乾燥機･バス・トイレ別･温水洗浄暖房便座･トイレ･室内洗濯置場･宅配ボックス･TVインターホン
周辺施設	グローバルキッズ東松原駅前保育園 127m 下北沢小学校 北沢中学校 969m 下北沢成徳高等学校 998m スーパー 863m コンビニ 71m
損害保険	リクルートフォレントインシュア 18,000 円
他費用	■初期費用　鍵発行手数料 16,500円 仲介手数料：賃料１ヶ月分＋消費税 ■月額費用　－

株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号
株式会社ジェイサポート
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490
FAX：03-6411-0491
E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介	
契約形態：普通借家	
情報公開日：2026年03月12日	