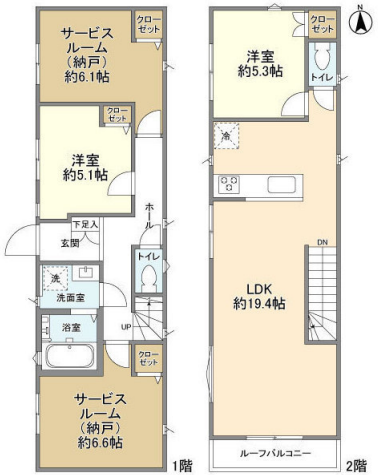
Ｋｏｌｅｔ千歳烏山０３

物件間取



日当り良好　スーパー近く　コンビニ近く　エアコン付　ペット相談可　海が近い　ネット付　駐車場付き

★２０２４年竣工賃貸戸建て★スマートホーム導入済み
指定保証会社利用必須※一部法人契約除く、２年未満解約時賃料１ヶ月分違約金有、解約予告２ヶ月前（一部法人：礼金１ヵ月積増で１ヵ月前に変更可）、ＴＶ有料放送・インターネット利用料入居者負担、一括受電の為電

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	一戸建て
間取	2SLDK
賃貸条件	34.4万円 / 管理費等 なし
	敷金34.4万円 / なし

所在地	東京都世田谷区上祖師谷２丁目	
学区	烏山小学校 / 上祖師谷中学校	
建物	築年数	2024年1月28日（築2年）
	構造	木造
	専有面積	92.73㎡（28.01坪）
	所在階	1階 / 2階建
	駐車場	敷地内あり (無料)

設備	フローリング･冷暖房･システムキッチン･追い焚き･バス・トイレ別･室内洗濯置場･独立洗面台･宅配ボックス･郵便受け･TVインターホン
周辺施設	上祖師谷保育園 425m 烏山小学校 上祖師谷中学校 881m 東京都立芦花高等学校 803m スーパー 909m コンビニ 595m
損害保険	34,760 円
他費用	■初期費用　清掃費 122,403円 エアコン清掃費 55,000円 仲介手数料：賃料１ヶ月分＋消費税 ■月額費用　ー

株式会社ジェイサポート
アパマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号
株式会社ジェイサポート
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490
FAX：03-6411-0491
E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年04月29日