

# Granduo千歳船橋6

## 物件間取



日当り良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

## 物件外観

### 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	なし / なし
賃貸条件	18.9万円 / 管理費等 15,000円

所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目	
学区	/	
建物	築年数	2024年6月 (築1年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	46.88㎡ (14.16坪)
	所在階	4階 / 4階建
	駐車場	無

設備	日当たり良好・通風良好・眺望良好・2面採光・ゴミ集積場・ゴミ回収サービス・角部屋・バルコニー・24時間換気システム・耐震構造・インターネット対応・地デジ対応・インターネット月額利用料無料・オートロック・防犯カメラ・ディンプルキー・火災警報器 (報知機)・ダブルロックキー・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・照明器具・エアコン2台・洗濯機置場 (室内)・全居室フローリング・人感照明センサー・出窓・システムキッチン・コンロ2口以上・対面キッチン・ガスコンロ対応・コンロ3口以上・グリル付・追い焚き・シャワー・浴室換気乾燥機・脱衣所・バス (専用)・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・トイレ (専用)・室内洗濯置場・独立洗面台・洗面化粧台・排水 (下水)※・洗面所にドア・シューズボックス・物置・収納スペース・クローゼット2ヶ所・玄関収納・宅配ボックス・インターホン・TVインターホン
周辺施設	
損害保険	加入要 エルズサポート 23,000円

他費用	■初期費用 室内クリーニング費用 70,400円 エアコンクリーニング費用 13,200円(税込) ノズル交換費 2,970円(税込) 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税
	■月額費用 -



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート  
〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490  
FAX：03-6411-0491  
E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年06月12日