



ステージファースト経堂アジュールコート

物件間取



日当たり良好



スーパー近く



コンビニ近く



エアコン付



ペット相談可



海が近い



ネット付



駐車場付き

物件外観

現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1DK
賃貸条件	13.4万円 / 管理費等 5,000円 敷金1ヶ月 / 礼金1ヶ月

所在地	東京都世田谷区宮坂3丁目	
学区	経堂小学校 / 緑丘中学校	
建物	築年数	2020年9月 (築5年)
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	25.92㎡ (7.83坪)
	所在階	3階 / 7階建
	駐車場	無

設備	タイル貼り・都市ガス・エレベータ・ゴミ集積場・常時ゴミ出し可能・分譲賃貸・バルコニー・24時間換気システム・外壁タイル張り・外壁コンクリート・CSアンテナ・BSアンテナ・インターネット対応・光ファイバー・インターネット月額利用料無料・オートロック・防犯カメラ・管理人あり・モニタ付オートロック・カードキー・管理人巡回・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・洗濯機置場 (室内) ・システムキッチン・ガスキッチン・コンロ2口以上・シャワー・浴室換気乾燥機・バス・トイレ別・温水洗浄暖房便座・トイレ・室内洗濯置場・シューズボックス・ウォークインクローゼット・収納スペース・宅配ボックス・郵便受け・TVインターホン
周辺施設	わらべうた経堂保育園 308m 経堂小学校 緑丘中学校 848m 恵泉女学園本部 280m スーパー 94m コンビニ 374m
損害保険	その他 20,000円
他費用	■初期費用 アクト安心ライフ 19,800円 鍵交換費用 22,000円 仲介手数料: 賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 システム利用料 275円



株式会社ジェイサポート
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号
PAL祖師ヶ谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2026年05月26日