

# GRAN PASEO明大前

## 物件間取



初期費用（敷金・礼金など）の分割あと払いサービス利用可！  
小田急線「祖師ヶ谷大蔵駅」徒歩2分！改札でて左折し、信号渡ってLAWSONのとなりです！お気軽にご相談ください☆

## 物件外観



## 現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	マンション
間取	1LDK
賃貸条件	17.5万円 / 管理費等 なし
賃貸条件	なし / なし

所在地	東京都世田谷区松原2丁目	
学区	松原小学校 / 和泉中学校	
建物	築年数	2020年2月（築6年）
	構造	RC(鉄筋コンクリート造)
	専有面積	35.89㎡（10.84坪）
	所在階	3階 / 10階建
駐車場	敷地内あり（19,250円）	

設備	都市ガス・2面採光・エレベータ・ゴミ集積場・駐輪場・バイク置場・敷地内ごみ置場・常時ゴミ出し可能・バルコニー・ベランダ・24時間換気システム・耐震構造・耐火構造・インターネット対応・インターネット月額利用料無料・インターネット使用料無料・オートロック・防犯カメラ・ディンプルキー・モニター付オートロック・ダブルロックキー・フローリング・冷暖房・冷房・暖房・床暖房・照明器具・洗濯機置場（室内）・システムキッチン・ガスキッチン・コンロ2口以上・対面キッチン・ガスコンロ対応・キッチンに窓・浄水器・給湯（ガス）・シャワー・浴室換気乾燥機・浴室暖房・バス・トイレ別・暖房便座・温水洗浄暖房便座・トイレ・室内洗濯置場・独立洗面台・シューズボックス・クローゼット・ウォークインクローゼット・収納スペース・宅配ボックス・郵便受け・インターホン・TVインターホン
周辺施設	松原北保育園 829m 松原小学校 和泉中学校 1049m 二階堂学園日本女子体育大学附属二階堂高等学校 304m スーパー 362m コンビニ 171m

損害保険	エポス 22,000 円
他費用	■初期費用 鍵交換手数料 24,200円 G oodプレミアム会員（1年）12,100 円 仲介手数料：賃料1ヶ月分+消費税 ■月額費用 駐輪場（利用時）220円 バイク置場（利用時）5,500円



株式会社ジェイサポート  
アバマンショップ 祖師ヶ谷大蔵店

東京都知事(1)第1090008号

株式会社ジェイサポート

〒157-0073 東京都世田谷区砧八丁目8番22号  
PAL祖師谷1階

TEL：03-6411-0490

FAX：03-6411-0491

E-Mail：info@j-suppo.net

取引態様：媒介

契約形態：普通借家

情報公開日：2025年10月14日